

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**DELIBERATION N° 22/2021**

Séance du 29 mai 2021

OBJET : Avenant au bail à ferme avec un exploitant agricole.Nombre de membres : **11**Afférents au conseil : **11**En exercice : **11**

Date de la convocation : 20/05/2021

Date d'affichage : 20/05/2021

Ayant délibéré : 8 Votés Pour : 8

Votés Contre : 0 Abstentions : 0



L'an deux mil vingt et un, le vingt-neuf mai à seize heures et trente minutes, le Conseil Municipal s'est réuni en session ordinaire en la salle polyvalente de la Commune, le bâtiment communal abritant la salle des délibérations étant actuellement en travaux, sous la présidence de Monsieur MILLO Jean-Luc, Maire de la Commune.

Conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à l'élection du secrétaire de séance. Monsieur BRANDIZI Pierre a été élu secrétaire de séance.

Etaient présents	Etaient représentés
M. MILLO Jean-Luc	
M. POLI Jean-Baptiste	Etaient absents
M. BRUNETTI Alain	M. MARTINO Enzo
M. FOATELLI Jean-Claude	Mme MURRUCCIU Karine
M. BASTIANELLI Francis	
Monsieur BRANDIZI Pierre	
M. CASALTA Jean-Philippe	
Mme GUIQUET Sandra	
M. VANNI Alain	

Par courrier du 11 mai 2021, Madame Poli Julie, déjà détentrice de baux à fermes, sollicite le retrait de trois parcelles faisant partie du territoire communal du bail à ferme conclu le 01 janvier 2020 :

- Parcelle cadastrée C n° 513 d'une contenance de 21 110 m² sise lieu-dit Valle Longa.
- Parcelle cadastrée C n° 514 d'une contenance de 3 250 m² sise lieu-dit Valle Longa.
- Parcelle cadastrée C n° 515 d'une contenance de 420 m² sise lieu-dit Valle Longa.

En conséquence, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de retirer lesdites parcelles du bail à ferme.

Le contrat de location prendra la forme d'un avenant au bail à ferme ; ce bail à ferme a été conclu pour une durée de neuf années entières et consécutives à un tarif par hectare et par an actualisable fixé chaque année par arrêté préfectoral.

Le nouveau bail contient les parcelles suivantes :

COMMUNE	PARCELLE			SUPERFICIE		LIEU-DIT
	SECTION	N° PLAN	HA	A	CA	
OLIVESE	A	229	00	32	80	PETRA ANDRIA
OLIVESE	A	230	01	14	30	PETRA ANDRIA
OLIVESE	B	216	00	45	02	CASALACCIASCA
OLIVESE	B	217	00	41	60	CASALACCIASCA
OLIVESE	B	224	00	03	98	CASALACCIASCA
OLIVESE	B	225	00	64	80	CASALACCIASCA
OLIVESE	B	209	00	30	35	SARDELLI
OLIVESE	B	210	00	41	90	SARDELLI
OLIVESE	C	498	00	35	70	VALLE LONGA
OLIVESE	C	499	00	17	40	VALLE LONGA
OLIVESE	C	553	02	60	10	PICCHIAJOLA
OLIVESE	C	573	01	69	80	SCAVALCATOGGIO
			08	57	75	

- Soit une contenance totale de 08 Hectares 57 Ares 75 Centiares.

Monsieur Poli Jean-Baptiste, membre de la famille de Madame Poli Julie, par ailleurs adjoint au Maire, n'a pas participé aux débats.

Le Conseil municipal après avoir ouï Monsieur le Maire et après avoir délibéré :

- **Approuve** l'avenant au contrat de bail à ferme à conclure avec Madame Poli Julie.
- **Confirme** le montant de la location à 8,18 € /ha/an actualisable selon l'indice départemental des fermages.
- **Autorise** Monsieur le Maire à conclure l'avenant au bail à ferme sur l'ensemble des parcelles communales précitées pour une durée de neuf années consécutives à compter de la période initiale.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus et ont signé au registre des délibérations les membres présents. Pour extrait conforme au registre des délibérations.

Fait à OLIVESE,

Le 29/05/2021

Le Maire
Jean-Luc MILLO



Madame Julie POLI
Valdo
20140 OLIVESE

Oliveuse, le 11 mai 2021

A l'attention de Monsieur Jean-Luc MILLO,
Le Maire

MAIRIE D'OLIVESE
20140 OLIVESE

Objet : bail à ferme en date du 01/01/2020.

Monsieur le Maire,

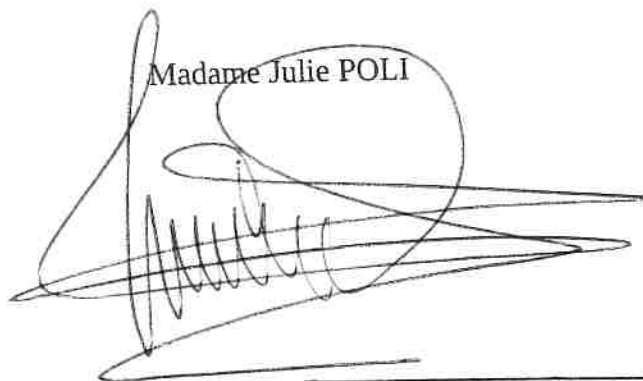
Je souhaite retirer de mon exploitation agricole les parcelles mentionnées ci-dessous :

Section	Numéro	Surface cadastrale	Lieu-dit
C	513	02Ha11a10ca	VALLE LONGA
C	514	00Ha32a50ca	VALLE LONGA
C	515	00Ha04a20ca	VALLE LONGA

Je vous saurais gré de bien vouloir présenter un avenant à la convention lors de votre prochain Conseil Municipal.

Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes respectueuses salutations.

Madame Julie POLI



PRÉFECTURE DE LA CORSE DU SUD
ARRIVÉE

- 4 JUIN 2021