

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL**DELIBERATION N° 23/2021**

Séance du 29 mai 2021

**OBJET : Bail à ferme avec un exploitant agricole.**Nombre de membres : **11**Afférents au conseil : **11**En exercice : **11**

Date de la convocation : 20/05/2021

Date d'affichage : 20/05/2021

Ayant délibéré : 9 Votés Pour : 9

Votés Contre : 0 Abstentions : 0

L'an deux mil vingt et un, le vingt-neuf mai à seize heures et trente minutes, le Conseil Municipal s'est réuni en session ordinaire en la salle polyvalente de la Commune, le bâtiment communal abritant la salle des délibérations étant actuellement en travaux, sous la présidence de Monsieur MILLO Jean-Luc, Maire de la Commune.

Conformément à l'article L 2121-15 du Code Général des Collectivités Territoriales, il a été procédé à l'élection du secrétaire de séance. Madame BRANDIZI Pierre a été élu secrétaire de séance.

Etaient présents	Etaient représentés
M. MILLO Jean-Luc	
M. POLI Jean-Baptiste	Etaient absents
M. BRUNETTI Alain	M. MARTINO Enzo
M. FOATELLI Jean-Claude	Mme MURRUCCI Karine
M. BASTIANELLI Francis	
Monsieur BRANDIZI Pierre	
M. CASALTA Jean-Philippe	
Mme GUIQUET Sandra	
M. VANNI Alain	

Par courrier du 11 mai 2021, Monsieur Martino Jean-Christophe, déjà détenteur de baux à fermes, sollicite en bail à ferme les parcelles suivantes faisant partie du territoire communal :

- Parcelle cadastrée C n° 513 d'une contenance de 21 110 m² sise lieu-dit Valle Longa.
- Parcelle cadastrée C n° 514 d'une contenance de 3 250 m² sise lieu-dit Valle Longa.
- Parcelle cadastrée C n° 515 d'une contenance de 420 m² sise lieu-dit Valle Longa.

En conséquence, Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de louer les parcelles du territoire communal.

Le contrat de location prendra la forme d'un bail à ferme pour une durée de neuf années entières et consécutives à un tarif par hectare et par an actualisable fixé chaque année par arrêté préfectoral.

COMMUNE	PARCELLE		HA	SUPERFICIE		LIEU-DIT
	SECTION	N° PLAN		A	CA	
OLIVESE	C	513	02	11	10	VALLE LONGA
OLIVESE	C	514	00	32	50	VALLE LONGA
OLIVESE	C	515	00	04	20	VALLE LONGA
			02	18	50	

- Soit une contenance totale de 02 Hectares 18 Ares 50 Centiares.

Le Conseil municipal après avoir ouï Monsieur le Maire et après avoir délibéré :

- **Approuve** le contrat de bail à ferme à conclure avec Monsieur Martino Jean-Christophe.
- **Fixe** le montant de la location à 8,18 € /ha/an actualisable selon l'indice départemental des fermages.
- **Autorise** Monsieur le Maire à conclure le bail à ferme sur l'ensemble des parcelles communales précitées pour une durée de neuf années consécutives.

Ainsi fait et délibéré les jours, mois et an que dessus et ont signé au registre des délibérations les membres présents. Pour extrait conforme au registre des délibérations.

Fait à OLIVESE,

Le 29/05/2021

Le Maire

Jean-Luc MILLO



Monsieur Jean-Christophe MARTINO
20140 OLIVESE

Olivese, le 11 mai 2021

A l'attention de Monsieur Jean-Luc MILLO,
Le Maire

MAIRIE D'OLIVESE
20140 OLIVESE

Objet : demande de location de terrains agricoles communaux.

Monsieur le Maire,

Exploitant agricole, je souhaiterais louer à la commune d'Olivese les parcelles mentionnées ci-dessous :

Section	Numéro	Surface cadastrale	Lieu-dit
C	513	02Ha11a10ca	VALLE LONGA
C	514	00Ha32a50ca	VALLE LONGA
C	515	00Ha04a20ca	VALLE LONGA

Je vous saurais gré de bien vouloir soumettre ma demande lors de votre prochain Conseil Municipal.
Veuillez agréer, Monsieur le Maire, l'expression de mes respectueuses salutations.

Monsieur Jean-Christophe MARTINO

